

KULLANILMIŞ REFRAKTER TUĞLA VE HARÇ MALZEMESİNİN KAPALI ZARF VE AÇIK ARTIRMA USULÜ İLE SATIŞINA İLİŞKİN TİP SÖZLEŞME

MADDE 1. SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

Eti Maden İşletmeleri Bandırma Bor ve Asit Fabrikaları İşletme Müdürlüğü ile firması arasında, aşağıdaki şartlarda sözleşme akdedilmiştir.

Bundan sonra Eti Maden İşletmeleri Bandırma Bor ve Asit Fabrikaları İşletme Müdürlüğü "Teşekkül", Firma ise "Alıcı" olarak anılacaktır.

MADDE 2. SÖZLEŞMENİN KONUSU

Eti Maden İşletmeleri Bandırma Bor ve Asit Fabrikaları İşletme Müdürlüğü'nde bulunan hurda 104,6 ton (\pm %10) % 33, % 41 ZrO₂, %93 ZrO₂ içerikli refrakter tuğla ve 7 ton (\pm %10) harç malzemesinin satışı işidir.

MADDE 3. SÖZLEŞMENİN BEDELİ:

Alıcı iş bu sözleşme ve buna bağlı şartnamelere bağlı olarak bu sözleşmenin konusunu teşkil eden işlere vakıf olduğunu, taahhüdünü aynı zamanda sözleşmenin ekini teşkil eden şartnameler dahilinde yürüteceğini ve bu husustan dolayı hiçbir itiraz hakkı olmadığını ve söz konusu işi**00 TL** (..... **Türk Lirası**) + **KDV** fiyatla yapmayı kabul ve taahhüt eder.

MADDE 4. TEBLİGAT ADRESİ

4.1. Teşekkül'ün adresi : **600 Evler Mah. Atatürk Cad. No: 70 Bandırma/Balıkesir**
Tel No : **0266 721 31 00**
Faks No : **0266 721 31 25**
Elektronik Posta Adresi : **bandirma@etimaden.gov.tr**

4.2. Alıcı'nın Tebligat Adresi:

T.C. Kimlik No :
Vergi Kimlik No :
Tel No :
Faks No :
Elektronik Posta Adresi :

4.3. Müracaat tarihinden itibaren kesin teminat iade edilinceye kadar taraflar madde 4.1 ve 4.2. de belirtilen adresleri tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir.

4.4. Adres değişiklikleri iadeli-taahhütlü yazı, faks ya da bizzat dilekçe ile karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır.

4.5. Alıcının ortaklık olması halinde yalnızca ortaklığı temsil eden pilot ortağa tebligat yapılır ve bu tebligat ortaklığı oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin hepsine yapılmış sayılır.

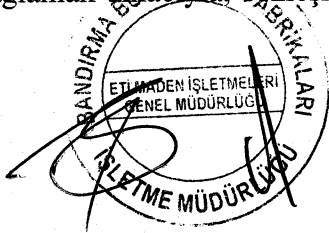
MADDE 5. ÖDEME ŞEKLİ

Alıcı, satış bedelinin tamamını + KDV'yi peşin olarak bir defada ödeyecektir.

Banka Şubesi : **T.C. Ziraat Bankası Bandırma Şubesi**
Banka Hesap No : **TR15 0001 0000 4837 7122 4555 29**

MADDE 6. KESİN TEMİNAT VE İADESİ

6.1. Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesini sağlamak amacıyla, sözleşmenin yapılmasından önce ihale üzerinde kalan istekliden, sözleşme



bedeli üzerinden hesaplanmak suretiyle % 6 oranında kesin teminat alınır. Bu tutar olup, nakit/banka mektubu olarak verilmiştir. İlgili mevzuata aykırı olarak düzenlenen teminat mektupları kabul edilmeyecektir. Bankalar tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu doğrultusunda tanzim edilen teminat mektupları da kabul edilecek olup, teminat mektubunda Teşekkülün adı, ihalenin konusu, teminat tutarı ve süresi belirtilecektir.

6.2. Kesin teminat mektupları süreli olarak verilecek olup, süresi Teşekkülce belirlenecektir. Yüklenicinin verdiği kesin teminat mektubunun süresi tarihine kadardır. Süre uzatımı, cezalı süre gibi nedenlerle sözleşme süresinin aşılması hallerinde kesin teminat mektubunun süresi, uzatılan süre kadar yenilenir.

6.3. Yüklenicinin iş ortaklığı olması halinde, ortaklar hisseleri oranında kesin teminat verebilecekleri gibi toplam kesin teminat miktarı ortaklardan biri veya birkaçı tarafından da karşılanabilir.

6.4. Kesin teminat mektubu **Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü Keçiören/Ankara** adına düzenlenerek, "Eti Maden İşletmeleri Bandırma Bor ve Asit Fabrikaları İşletme Müdürlüğüne" verilecektir.

6.5. Kesin teminat; geç teslim, uygun olmayan malzeme, eksik teslim, taahhüdün yerine getirilmemesi vs. den doğacak zarar, ziyan ve cezalar konusunda yükleniciye herhangi bir ihbara gerek olmaksızın nakde çevirmeye müsaadeli olacaktır.

6.6. Teminatlar, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir.

6.7. Cezai şart olarak irat kaydedilen teminat, Yüklenicinin borcuna mahsup edilemez.

6.8. Sözleşmeden doğan tüm yükümlülüklerini eksiksiz ve sözleşmeye uygun olarak yerine getirdiğinin ve sözleşmeden dolayı Teşekküle herhangi bir borcunun kalmadığının tespit edilmesi halinde kesin teminatı Sosyal Güvenlik Kurumundan İlişiksiz Belgesi getirilmesinden sonra Alıcıya iade edilir.

MADDE 7. SÖZLEŞMENİN SÜRESİ

İşin süresi, işe başlama tarihini (ödememin İşletme hesaplarına geçtiği tarih işe başlama tarihidir) müteakip **10 (on) takvim günüdür**. Alıcı sözleşme konusu işi ekli Teknik Şartnamede belirtilen esaslara göre yapacaktır.

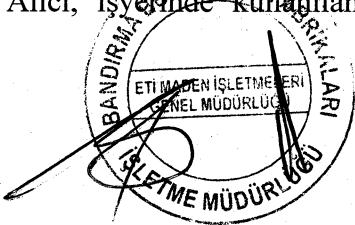
MADDE 8. ALICININ SORUMLULUKLARI

8.1. Alıcı, işleri gereken özen ve ihtimamı göstererek planlayacak, sözleşme ve teknik şartnamede öngörüldüğü şekilde yürüterek tamamlayacaktır. İşlerde olabilecek kusurları sözleşme hükümlerine uygun olarak giderecektir. Alıcı, bu sorumluluklarının yerine getirilmesi için ister kalıcı, ister geçici nitelikte olsun gereken işçilik, malzeme, tesis, ekipman vb. temin edecektir.

8.2. Alıcı, iş güvenliği ve işçi sağlığı ile ilgili tüm önlemleri almaya mecburdur. İşçilere çalışacakları duruma göre baret, emniyet kemeri ve çelik burunlu bot ve gerekli diğer iş güvenliği giysi ve gereçlerini temin edecek ve kullanıracaktır. Alıcı, bu Şartnamede öngörülen yükümlülük ve yasakları ihlâl ederek Teşekkül'e veya üçüncü kişilere verdiği zarardan dolayı bizzat sorumludur.

8.3. Alıcı, işin görülmesi sırasında ilgili mevzuatın izin vermediği insan ve çevre sağlığına zarar verici nitelikte malzeme kullanamaz veya yöntem uygulayamaz. İlgili mevzuatın izin verdiği malzeme ve yöntemler ise öngörülmüş tedbirler alınarak ve usulüne uygun şekilde kullanılabilir. Bu yükümlülüklerin ihlâl edilmesi halinde Alıcı, Teşekkül'ün ve üçüncü şahısların tüm zararlarını karşılamak zorundadır.

8.4. Alıcı, işin devamı süresince iş yerinde yapılacak çalışmalarda her türlü güvenlik önlemini almak zorundadır. İş sahasında veya çevresindeki bölgede, yeterli güvenlik önleminin alınmaması nedeniyle doğabilecek hasar ve zararın ödenmesinden Alıcı sorumludur. Ayrıca Alıcı, iş yerinde kullanılan ekipmanın neden olabileceği kazalardan korunma usullerini ve



önlemlerini çalışanlara öğretmek zorundadır. Bu konularda gerek kontrol teşkilatı tarafından istenen ve gerekse Alıcının kendi arzusu ile uyguladığı güvenlik ve koruma önlemlerine ilişkin giderlerin tümü Alıcıya aittir.

8.5. Alıcı işi alt yükleniciye vermesi halinde her türlü mali ve hukuki sorumluluklar yine Alıcıya aittir ve 3. şahıslardan kaynaklanan gecikme ve aksaklıklar hiçbir şekilde dikkate alınmayacaktır.

MADDE 9. CEZAI ŞARTLAR

Alıcı sözleşmenin 11. maddesinde yer alan mücbir sebep halleri dışında sözleşmede öngörülen süre içerisinde şartname konusu işi tamamlayamadığı takdirde bir defaya mahsus olmak üzere **10 gün** cezalı ek süre verilir. Gecikme cezası günlük **250,00 TL**'dir. Gecikmenin 10 günü geçmesi halinde Teşekkül, başka bir ihtar yapmaya veya hüküm almaya gerek kalmaksızın sözleşmeyi feshederek, iş için yatırılmış olan bedel ile kesin teminatı cezai şart olarak irat kaydeder. Alıcının, gecikme cezalı ek süre verilmesi için iadeli taahhütlü yazı ile Teşekkül'e başvurarak izin alması ve Teşekkül'ün bu izni vermesi halinde, hesaplanacak gecikme cezası nakit olarak Teşekkül veznesine yatırılması şarttır.

MADDE 10. SATIŞIN DURDURULMASI VEYA İPTALİ

Teşekkül, herhangi bir nedenden dolayı satışını durdurmak veya iptal etmek zorunda kalırsa, durumu Alıcıya bildirerek sözleşmeyi sona erdirebilir. Sözleşme genel hükümlere göre tasfiye edilerek, kesin teminat 6. madde hükümleri çerçevesinde Alıcıya geri verilir.

Alıcı kar yoksunluğu dahil olmak üzere herhangi bir hak talebi, masraf iadesi gibi hiç bir tazminat istememeyi peşinen kabul eder.

MADDE 11. OLAĞANÜSTÜ HAL VE MÜCBİR SEBEPLER

11.1. Mücbir sebep olarak kabul edilecek haller aşağıda belirtilmiştir:

- a) İthalat veya ihracatın yetkili makamlarca kısıtlanması,
- b) Yangın, sel, deprem gibi doğal afetler,
- c) Kısmi veya genel seferberlik hali,
- ç) Grev,
- d) Genel salgın hastalıklar,
- e) Ambargo konulması,
- f) Önceden bilinmeyen ve giderilemeyecek ölçekte olağanüstü bir durumun ortaya çıktığının belirlenmesi ve bunun Teşekkülce de mücbir sebep olarak kabul edilmesi,

11.2. Mücbir sebeplerden birinin veya bir kaçının meydana gelmesi halinde, tarafların sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmesi için bu hallerin bitimine kadar süre tanınır. Bu durum bir aydan fazla sürerse taraflardan biri sözleşmeden dönme hakkına sahiptir. Bu durumda taraflardan hiç biri meydana gelebilecek zararı karşı taraftan isteme yoluna gidemez.

11.3. Sözleşme şartlarını yerine getiremeyecek olan taraf birinci fıkranın (f) bendi hariç olağanüstü hallerin başlangıç ve bitiş tarihleri ile birlikte mahallin en büyük mülki amirinden veya Ticaret Odasından alınacak resmi belgelerle birlikte, karşı tarafa durumu derhal bildirir.

11.4. Mücbir sebeplerden dolayı sözleşmenin feshedilmesi halinde, hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir, kesin teminat iade edilir. Fesih kararı Alıcıya on gün içinde bildirilir.

MADDE 12. SÖZLEŞMENİN DEVRİ

12.1. Alıcının yazılı talebi ve Teşekkülün uygun görüşü üzerine ihale yetkilisinin yazılı izini alınarak sözleşme devredilebilir.

12.2. Sözleşmeyi devralacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır.

12.3. Teşekkülün yazılı izini olmadan Alıcı işi devrettiği takdirde, sözleşme fesh edilerek kesin teminatı irat kaydedilir.



12.4. Teşekkül'ün yazılı izni ile işin bir başkasına devri halinde ihaleyi devralan firmadan kesin teminat, karar ve sözleşmeye ilişkin vergiler ve diğer harçlar alınır. Bu durumda eski Alıcının sorumluluğu devralan Alıcı ile birlikte müşterek ve müteselsil olarak devam eder. Eski alıcının teminatı iş bitimine kadar tutulur.

MADDE 13. SÖZLEŞMENİN FESHİ

13.1. Teşekkül aşağıda belirtilen hallerde, sözleşmenin yürütümünden sorumlu birimin teklifi ve ihale yetkilisinin onayını müteakip sözleşmeyi fesheder.

13.2. Teşekküle süre vermeksizin ve uyarıda bulunmaksızın sözleşmeyi tek yanlı fesih hakkı veren hükümler saklı kalmak kaydıyla, Alıcının mücbir nedenler dışında sözleşmeden doğan yükümlülüklerini kısmen veya tamamen, zamanında ve gereği gibi yerine getirmemesi ya da sözleşme hükümlerini ihlal etmesi halinde, yükümlülüğün yerine getirilmesi, eksikliğin ya da aykırılığın giderilmesi için alıcıya madde 9 da belirtilen süre verilir. Verilen bu süre için sözleşmede öngörülen cezalar uygulanır.

Alıcı tarafından bu süre içinde yükümlülükler yerine getirilmez, eksiklik ya da sözleşmeye aykırılıklar giderilmezse yeniden süre tanımak, protesto ya da ihtar çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme tek yanlı olarak feshedilir.

13.3. Alıcının taahhüdünden vazgeçtiğini bildirmesi halinde, her hangi uyarıda bulunmak ve süre verilmeksizin sözleşme Teşekkülce tek yanlı olarak feshedilir.

13.4. Alıcının iflası ya da mali acze düşmesi halinde, sözleşme Teşekkülce tek yanlı olarak feshedilir.

13.5. Sözleşmenin uygulanması sırasında alıcının; hile, vaat, tehdit, nüfuz kullanma, çıkar sağlama, anlaşma, irtikap, rüşvet suretiyle veya başka yollarla sözleşmeye ilişkin işlere fesat karıştırması, sahte belge kullanması, sözleşme konusu işlerin yapılması veya teslimi sırasında hileli malzeme, araç veya usuller kullanması, eksik hatalı veya kusurlu imalat yapması, taahhüdünü yerine getirirken Teşekküle zarar vermesi, bilgi ve deneyimini Teşekkülün zararına kullanması, Teşekkülün izni olmaksızın yükümlülüklerini kısmen ya da tümüyle başkasına devretmesi halinde sözleşme tek yanlı olarak feshedilir.

13.6. Sözleşmenin feshinden dolayı oluşacak zarar ve ziyanlar Alıcıdan tazmin edilir.

13.7. Alıcıya süre vermeksizin ve uyarıda bulunmaksızın sözleşmeyi tek yanlı fesih hakkı veren diğer sözleşme hükümleri de dahil olmak üzere, hangi gerekçe ile olursa olsun sözleşmenin Teşekkül tarafından tek yanlı her türlü feshinde, kesin ve ek teminatları cezai koşul olarak gelir kaydedilir ve fesih iadeli-taahhütlü yazılı olarak 10 (on) gün içinde alıcıya bildirilir.

13.8. Alıcının doğmuş borçları ve sözleşmenin feshinden dolayı ortaya çıkacak her türlü menfi ve müspet zarar, gelir kaydedilen teminat tutarları düşülmeksizin faiziyle birlikte alıcıdan tahsil edilir.

13.9. Alıcı, hangi nedenle olursa olsun sözleşmenin feshinden dolayı kar kaybı, tazminat ya da başka bir ad altında bir istemde bulunamaz.

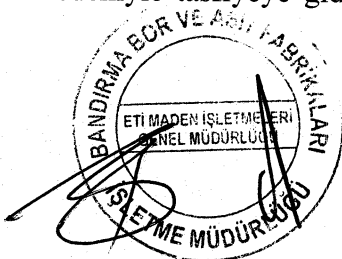
13.10. Gelir kaydedilen teminatlar, alıcının borcuna mahsup edilemez

MADDE 14. ALICININ İFLASI

Alıcının iflası halinde sözleşme kendiliğinden feshedilir. Kesin teminat cezai şart olarak gelir kaydedilir. Hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

MADDE 15. ALICININ ÖLÜMÜ

15.1. Alıcı şahıs firması ise yüklenicinin ölümü, Adi Ortaklık ve Şirket ise Ortaklardan birinin ölümü nedeniyle tasfiyeye gidilmesi halinde, Teşekkül sözleşmeyi fesih edebilir veya dilediği



takdirde yüklenicinin mirasçuları ya da diğer ortaklarla taahhüdü aynı şartlarla devam ettirmek cihetini tercih edebilir. Bu takdirde keyfiyet mirasçılar ile ek bir anlaşmaya bağlanır.

15.2. Teşekkül sözleşmeyi devam ettirmeyi kabul etmediği takdirde alıcı ile olan hesaplar tetkik edilerek tasfiye yapılır.

15.3. Alıcının bir borcu veya yaptığı işten dolayı ceza tahakkuk etmişse, bu alacak öncelikle istihkakından yoksa kesin ve ek kesin teminattan tahsil edilir.

15.4. Teminat veya alacak bakiyesi yüklenici mirasçılarının hakları çerçevesinde iade edilir.

15.5. İş ortaklığı olması halinde, ortaklığı oluşturan kişilerden birinin ölümü, sözleşmenin devamına engel olmaz. Ancak, pilot ortağın ölümü halinde sözleşme feshedilmek suretiyle yapılmış olan işler tasfiye edilir ve yüklenicinin bir borcu veya yaptığı işten dolayı ceza tahakkuk etmişse bu alacak öncelikle istihkakından yoksa kesin teminat ve ek kesin teminattan tahsil edilir. Ancak, diğer ortakların teklifi ve Teşekkülün uygun görmesi halinde, teminat dahil o iş için pilot ortağın yüklenmiş olduğu sorumlulukların üstlenilmesi kaydıyla sözleşme yenilenerek işe devam edilebilir.

Pilot ortak dışındaki ortaklardan birinin ölümü halinde, diğer ortaklar teminat dahil işin o ortağa yüklediği sorumlulukları da üstlenerek taahhüdü yerine getirirler.

MADDE 16. TEŞEKKÜLCE YARARLANDIRILABİLECEK HİZMETLER

İsteklinin talebi halinde sözleşme konusu işin yapımı esnasında elektrik, su, tartı hizmetleri vs gibi gereksinimler, Teşekkül tarafından imkanları nispetinde bedeli mukabili karşılanabilecektir.

MADDE 17. SÖZLEŞME HARÇ ve MASRAFLARI

İhalenin yapılmasından, sözleşmenin akdinden ve uygulanması sırasında ilgili mevzuat gereği ödenecek her türlü vergi, resim, harç ve benzeri giderler ile sözleşmenin yapılmasına ait varsa noter masrafları ve sair masraflar Alıcıya aittir.

MADDE 18. İHTİLAFLARIN HALLİ

İşbu sözleşme hükümlerinin tatbikinden doğacak her türlü ihtilafların hallinde **Bandırma** Mahkemeleri ve İcra daireleri yetkilidir.

MADDE 19. SÖZLEŞME VE EKLERİ İLE UYGULAMA

İşbu Sözleşme, İdari Şartname, Teknik Şartname ve ekleri birbirinin ayrılmaz ve tamamlayıcı birer parçasıdır. Bunların her birinin kendi içinde çelişkili hükümler bulunması halinde Teşekkülün lehine olan hüküm uygulanır.

MADDE 20. YÜRÜRLÜK:

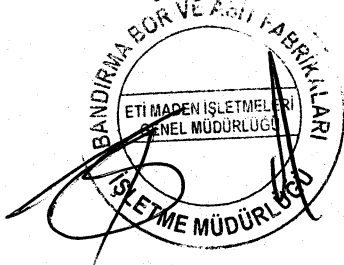
İşbu sözleşme taraflarca imzalanmasını müteakip yürürlüğe girer.

İş bu sözleşme 20 (yirmi) maddeden ibaret olup/...../2020 tarihinde taraflarca imza altına alınmıştır.

EKLER:

- 1- İdari Şartname
- 2- Teknik Şartname
- 3- Alıcının Teklif Mektubu Fotokopisi

TEŞEKKÜL



ALICI